



BVW WENST EEN COMPLÉÉT RAPPORT



De werkgroep Bouwen, Verbouwen en Woonvisie (BVW), die namens de Centrale van Ouderenverenigingen (CvO) en het Gehandicapten Platform Venray (GPV) praat over woningbouw, heeft in een brief aan het gemeentebestuur gesteld, dat ze een compleet Omgevingsprogramma Venray nodig heeft, voordat ze hierover kan adviseren. Bovendien vindt zij een termijn van vijf dagen om dit te beoordelen veel te kort.

In het omgevingsprogramma Wonen geeft de gemeente aan hoe de woningbouw er voor de komende jaren uit ziet: welke huizen, voor wie, waar, hoe duur, enzovoort.

Vlak voor de kerstdagen kwam inderdaad het Omgevingsprogramma Wonen door, maar dat was lang niet compleet. Te onvolledig om te kunnen oordelen, aldus de werkgroep BVW. Bovendien kreeg de werkgroep van de gemeente maar vijf dagen de tijd om het boekwerk van ruim dertig pagina's door te lezen en te beoordelen. Omdat de werkgroep de stellige indruk heeft dat de gemeenteraad hier in februari al over beslist, vindt BVW de druk te hoog.

Mogelijk heeft het opstellen van het Omgevingsprogramma Wonen vertraging opgelopen door het tussentijds vertrek van de verantwoordelijke ambtenaar, maar dat mag geen excuus zijn voor het verkorten van de beschikbare tijd voor het geven van commentaar, vindt de werkgroep.

Verdoezelend

De werkgroep heeft, om niet helemaal uitgesloten te worden, wel al het onvolledige rapport kort van commentaar voorzien. In het document, aldus BVW, staat veel overvloedige tekst, die op meerdere plaatsen onduidelijk en verdoezelend is. Bovendien worden stellingen niet onderbouwd. Een planning van meer dan dertig genoemde acties ontbreekt helemaal. Per 1 juli 2022 wordt de wet van kracht waarbij de gemeenten verplicht worden om uiterlijk 31 december 2025 een Omgevingsprogramma Wonen vast te stellen. Omdat in de gemeente Venray grote behoefte is aan woningen voor verschillende bevolkingsgroepen is er dringend behoefte aan een helder en evenwichtig Omgevingsprogramma Wonen, waarin aandacht is voor alle belanghebbenden.

Overleg

Op 13 januari hebben de Centrale en het GPV hun ongenoegen geuit in een gesprek met wethouder Jan Jenneskens. Deze erkende dat de procedure niet fraai is, maar met de gemeenteraad is afgesproken dat het omgevingsprogramma Wonen deze raadsperiode vastgesteld wordt. De wethouder beloofde dat bij de verdere uitwerking de werkgroep nadrukkelijk wordt betrokken.